



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2024 № 600

О проведении аукциона в электронной
форме на право заключения договора
аренды земельного участка с
кадастровым номером 44:32:020211:218

Рассмотрев заявление ЗАО «ДО «МЖК БУТОВО» о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:32:020211:218, в соответствии со статьями 39.11 - 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» администрация городского округа город Волгореченск Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 19.08.2024 аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, на условиях, изложенных в извещении о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 44:32:020211:218, площадью 16402 кв. м, местоположение: Костромская область, город Волгореченск, в границах 020211 квартала, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: гостиничное обслуживание (далее - Земельный участок).

2. Установить:

1) начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды Земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы) в соответствии с отчетом от 28.06.2024 № 471/19452/24 об оценке рыночной стоимости размера ежегодной арендной платы право пользования и владения земельным участком с кадастровым номером 44:32:020211:218 площадью 16402 кв. м, местоположение: Костромская область, город Волгореченск, в границах 020211 квартала в размере 761 463 (семьсот шестьдесят одна тысяча четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек;

2) величину повышения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Земельного участка («шаг аукциона») в размере 3% начальной цены предмета аукциона: 22 843 (Двадцать две тысячи восемьсот сорок три) рубля 89 копеек;

3) размер задатка для участия в аукционе 20% начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Земельного участка: 152 292 (сто пятьдесят две тысячи двести девяносто два) рубля 60 копеек.

3. Отделу земельных отношений администрации городского округа город Волгореченск Костромской области (Лантух Н.Н.) обеспечить размещение извещения о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды Земельного участка не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа город
Волгореченск Костромской области



А.В. Щербаков